SOLUCIONES DE CONTROL Y CALDERAS S.A.S	**INFORME DE TRABAJO**	F-OP-05 V.1 Consecutivo: RDT-802

Calle 25d # 84b-25, Bogotá
Pbx: 9 261835
www.gytsoluciones.com.co
E-MAIL: proyectos@gytsoluciones.com.co

Cliente	Dirección del servicio	Fecha Servicio	Técnico Responsable	Tipo de Servicio	
SECRETARIA DISTRITAL DE INTEGRACION SOCIAL	CDC CURNN Cl. 1 #24C-11, Antonio Nariño, Bogotá	8 Mayo, 2025	Cristian Felipe Velásquez Vasquez	1. Otro	**Detalle otro** Servicio Tecnico

Equipo Intervenido

Equipo	Otro
Detalle otro equipo	(no aplica)
Marca	Gelmsa
Modelo	Chg 30
Capacidad	30
Presión de trabajo (psi)	105.00
Combustible	Gas natural

Resultados de la calibración

Calibración de combustión con analizador de gases

CO (ppm)	55.00
CO2 (%)	
NOX (%)	
O2 (%)	6.30
Temperatura (Grados Celsius)	136.00

Mantenimiento de Caldera

Desollinado	No Aplica
Lavado Interno	No Aplica
Camara combus/refectarios	No Aplica
Empaques y aislamientos	No Aplica
Tanque de condensados	No Aplica
Tablero control/Instrumen.	No Aplica
Tuberias y aislamientos	No Aplica

Mantenimiento Quemador

Tren gas principal y piloto	No Aplica
Motor y ventilador.	No Aplica
Sensor de llama	No Aplica
Transfo /electodos Iginicion.	No Aplica
Switch minima Aire	No Aplica
Switch maxima/minima Gas	No Aplica
Control de llama	No Aplica
Alambrado eléctrico	No Aplica
Ductos gas -aire	No Aplica
Mezclador gas - aire	No Aplica
Flautas de Combustion	No Aplica

Pruebas de Seguridad

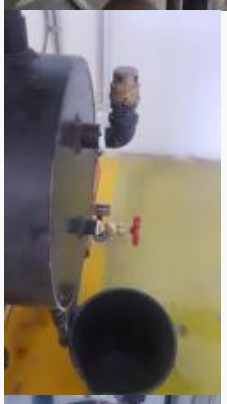
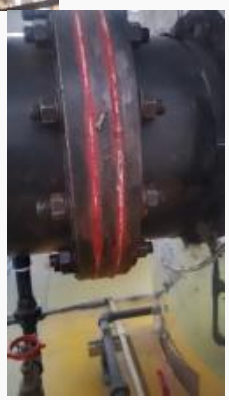
Bajo nivel de agua:	✓
Drenar columna De Agua :	✓
Purga de fondo:	✓
Valvula de seguridad:	✓
Limites de seguridad:	✓
Hermeticidad tren de gas:	✓
Estanqueidad válvulas:	✓
Falta de llama:	✓
Switch Gas - Aire:	✓
Encendidos constantes:	✓
Presión estática (mbar):	18.00
Presión Dinámica (mbar):	13.00
Voltaje (voltios):	221.00

Situación Encontrada

Se encuentra caldera con fuerte olor a monóxido el cual el personal de mantenimiento dice que es constante



Control de la situación

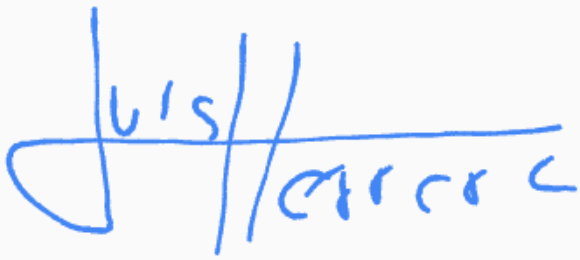
Control de la situación	Evidencias acciones realizadas
Se realiza análisis y calibración de combustión bajo parámetros permisibles para las emociones al ambiente Se realiza revisión a intercambiador de tanque de agua caliente ya que se evidencia goteo por empaques, se realiza ajuste de tornillería curando fuga	 ,  ,  ,  ,

Control de la situación	Evidencias acciones realizadas
	

Recomendaciones de operación y repuestos a remplazar

1. Equipo en linea y operativo

Recibido en Planta

Persona que recibió el informe	Firma Recibido
Luis Herrera **Identificación:** 79364671 **Móvil:** **Cargo:** Operaria **Fecha y hora:** Jue, 08/05/2025 - 16:11	

Atentos para resolver sus inquietudes del presente informe.

Cordialmente:
G&T SOLUCIONES DE CONTROL Y CALDERAS S.A.S



Ricardo Vasquez
Coordinación Técnica.
Pbx: (57 1) 9261835.
Móvil: 324 212 6436.
proyectos@gytsoluciones.com.co.

G & T SOLUCIONES DE CONTROL Y CALDERAS S.A.S. Es una empresa registrada para el sector industrial en gas natural S.A. e.s.p. en el diseño, construcción de instalaciones internas, conversión y suministros de equipos